



ООО «Мостстройинвест» – одно из ведущих предприятий по строительству мостов и других искусственных сооружений в Белгородской области. С предприятием успешно сотрудничают администрация города Белгорода, Управление автодорог общего пользования и транспорта Белгородской области, Управление автомагистрали Москва – Харьков, такие компании, как ООО «Белстройинвест» и ОАО «Белгородэнергоремонт». Доверие серьезных заказчиков обусловлено в первую очередь – сложившейся репутацией предприятия, которое аккуратно укладывается в отведенные сроки строительства и обеспечивает высокое качество работ. Два года назад система менеджмента качества ООО «Мостстройинвест» была сертифицирована по европейскому стандарту ISO 9001–2008. Что собственно не удивительно – здесь давно взяли за образец европейское качество работ, создавая собственное производство и мощную техническую базу. Сегодня в составе производственной базы предприятия собственный цех ЖБИ, столярный и авторемонтный цеха, складские помещения различных назначений, собственное АЗС, большой парк автомобильной и строительной техники.



С ЧИСТОГО Л И С Т А

Мое знакомство с белгородской компанией ООО «Мостстройинвест» началось в буквальном смысле слова «на колесах». Заместитель генерального директора Сергей Владимирович Бунтушкин торопился на объект и, уже сидя за рулем, стал рассказывать об истории компании, ее особенностях, производственных достижениях, новых проектах. Мне повезло, в дополнение к рассказу Сергея Владимировича удалось увидеть грандиозную стройку в действии: в тот день проходил очередной этап надвигки мостовой эстакады через Белгородское водохранилище. Момент уникальный – металлические конструкции огромного тоннажа медленно, почти незаметно для глаз, надвигались при помощи мощного пресса на опоры моста. 90 сантиметров за 10 минут. Остается только представить себе каким будет новое сооружение после того как встанут на свои места более чем 500-метровые половинки моста.



– Учитывая интенсивные сроки, приходится работать днем и ночью, в три смены, – поясняет заместитель генерального директора. – Строительство ведется с октября 2010 года, и в начале ноября нынешнего года объект должен быть сдан. **Протяженность мостового сооружения составит по 550 метров на каждую из двух полос разного уровня**, ширина – 25,5 метров. Новый мост позволит направить поток транзитного транспорта в обход центральной части города и **войдет в состав автомобильной дороги «Таврово – Соломино – Разумное», соединив два крупных населенных пункта (Соломино и Разумное) и надежно связав деловую и промышленную части города.**

Это далеко не единственный масштабный объект нашей компании, в прошлом году, например, в областном центре был сдан путепровод по улице Чичерина, путепровод через железную дорогу на улице Щорса, путепровод тоннельного типа по улице Красноармейская. Кроме того, построен пешеходный переход в поселке Северный Белгородской области на автодороге М-2 «Крым», путеп-

ровод над автодорогой Северо-Восточного обхода Белгорода, мост через реку Ураево на автодороге «Новый Оскол – Валуйки – Ровеньки» Вейделевского района, мост через реку Оскол в Чернянском районе, мост через ручей на дороге Борисовка – Пролетарский в Белгородской области.

В настоящее время на обслуживании ООО «Мостстройинвест» находятся 63 моста и путепроводы общей протяженностью 3348 п.м. А всего за 35 лет работы предприятия его специалисты спроектировали, построили, реконструировали, отремонтировали 370 мостов и путепроводов. Общая протяженность этих искусственных сооружений приближается к 20 тысячам погонных метров.

ИЗ НАШЕГО ДОСЬЕ

Александр Александрович Молчанов, генеральному директору одного из ведущих мостостроительных предприятий области в следующем году будет только сорок. Родился в поселке Маслова Пристань Шебекинского района Белгородской области. Окончил Белгородскую коммерческую академию по специальности юриспруденция и Смоленский институт физической культуры. С 2002 года является директором, а с 2003 года – генеральным директором ООО «Мостстройинвест». Депутат городского совета Белгорода.

О своем предприятии специалисты и рабочие ООО «Мостстройинвест» могут рассказывать часами. Один из ведущих участников строительного рынка Белгородской области, с которым сотрудничают практически все крупные заказчики, начиная с администрации областного центра, сегодня, что называется, на слуху. Его объекты одни из важнейших в реализации грандиозных планов областной администрации по развитию дорожной сети региона. Причем конечная цель этих планов – выход на европейский уровень – вызывает не только удивление (вот вам и провинциальная область с сельскохозяйственным укло-





ном!) – но и искреннее уважение к людям, специалистам и руководству, ведь все что задумано делается не приезжими мастерами, а руками своих же жителей, земляков, талантливых уроженцев Белгородской земли. Таких, как генеральный директор ООО «Мостстройинвест» Александр Александрович Молчанов. С ним, правда, мне не удалось встретиться, но люди, с которыми он работает, отзываются о нем, как о менеджере нового поколения российских предпринимателей, знающих, грамотных и болеющих за свое дело и Россию.

Но вернемся к сегодняшним заботам мостостроителей и их пониманию конкретных задач, стоящих перед коллективом.

– Наш цех выпускает мостовые железобетонные конструкции, – рассказывает **начальник цеха ЖБИ Алла Ивановна Енина**. – Изготавливает сваи мостовые, плиты и балки пролетных строений, насадки железобетонные, укрепительную плитку, блоки. А также другие изделия для промышленно-гражданского строительства: плиты дорожные, блоки фунда-



ментные, блоки керамзитобетонные, различные кольца, крышки. Мы занимаемся изготовлением и нестандартных изделий, выпускаем товарный бетон и раствор. Производительность, рентабельность цеха достаточно высокие, ведь мы сами строим, начиная с нуля, сами изготавливаем многие конструкции. Признаться, в начале рентабельность собственного производства

была скромной, но потом, когда появились новые станки, механизмы, производительность значительно возросла. Мы развиваемся, принимаем на работу специалистов широкого профиля, добиваемся взаимозаменяемости профессий. А еще очень важно, что наш генеральный директор отлично разбирается в сути происходящего, всегда идет нам навстречу в вопросах, касающихся модернизации. К марту будущего года обещал поставить новый бетонно-растворный узел, чтобы увеличить производство бетона до 100 кубов в час и улучшить качество продукта.

Сегодня ООО «Мостстройинвест», по рассказам специалистов, ведет работы по трем основным направлениям. Помимо строительства мостов и путепроводов, предприятие изготавливает мостовые и строительные железобетонные изделия, производит товарный бетон, осуществляет промышленное и гражданское строительство. Последнее означает строительно-монтажные работы по реконструкции, капи-





тальному ремонту и строительству зданий и сооружений различного назначения. В числе уже возведенных объектов – торговый центр «Вокзальный», офис группы компаний БАСК по улице 5-го Августа, птицефабрика «Приосколье», торговый дом «Александровский», Шебекинский овощной комбинат, торговый центр «Вестер Гиппер» по улице Щорса, торговый центр «Грин» по улице Богдана Хмельницкого и многие другие.

Такой широкий спектр деятельности позволяет уверенно смотреть в будущее и развивать новые направления. В частности, ООО «Мостстройинвест» пробует себя и в дорожном строительстве. На первом этапе предполагается выполнить ряд работ по благоустройству улиц и дворовых территорий, а затем постараться выйти на крупные дорожные объекты, строительство которых предусмотрено программой «Совершенствование и развитие транспортной инфраструктуры Белгородской области на 2011–2017 годы». Это направление позволит предприятию совместить строительство искусственных мостовых сооружений со строительством и реконструкцией



дорог, то есть предоставить заказчику полный комплекс работ и услуг без привлечения подрядных организаций со стороны.

Следуя этому курсу, ООО «Мостстройинвест» вступает в ряды саморегулируемых организаций «Строители

Белгородской области» и «Белгородское сообщество проектных организаций». Это означает, что за качество проектирования, строительства, реконструкции и капитального ремонта будет отвечать и общественная структура, свои же коллеги, от которых ничего не





утаишь. Хотя, как уже отмечалось, высокий уровень системы качества подтвержден и процедурой сертификации ИСО 9001. Об этом мы беседуем с инженером по качеству Валентином Владимировичем Ращенко.

– Наша лаборатория оснащена всем, что должно быть в строительной лаборатории, чтобы надежно контролировать качество товарного и технологического бетона. Систематически берутся бетонные образцы, потом они испытываются согласно ГОСТу, определяется водонепроницаемость, морозостойкость, другие характеристики. В лаборатории может испытываться щебень, песок, другие материалы, которые проходят обязательный входной контроль. С него все начинается. А уже после входного контроля лаборатория контролирует непосредственно наше производство. В первую очередь качество изготовления арматурных каркасов как в цехе ЖБИ, так и на строительной площадке. В целом, по нашим данным, к качеству работ нет претензий. К тому же обычно мы работаем с высокомарочным бетоном, который применяется в мостовом строительстве. У него высокий класс прочности не ниже 25, морозостойкости и водонепроницаемости.

Красказу о повышенной прочности, но уже самого предприятия, мы вернулись в разговоре с заместителем генерального директора Сергеем Бунтушкиным. С 2002 года, по его словам, ООО «Мостстройинвест» проделала стремительный путь, оборот компании за 8 лет вырос в 18 раз. Таким темпам можно только позавидовать, обратив особое внимание на тот факт, что даже в кризис предприятие не остановилось, продолжая строительство мостовой эстакады – одного из наиболее масштабных проектов. Ее протяженность на южном обходе автодороги «Спутник – Сумская – Чичерина – Ротонда» составила 310 метров. Объект полностью завершили в рекордный срок – за одиннадцать месяцев. Не было сбоев и при выплатах зарплаты, а количество работников даже увеличилось. И здесь самое время вернуться



к истории предприятия, о которой мы говорили с заместителем генерального директора.

– Сегодня списочный состав насчитывает порядка 400 человек. На предприятии работает много молодых специалистов. Немало и тех, у кого профессиональный стаж более 30 лет, а некоторые работники стояли у истоков организации, знают историю развития компании, что называется, из первых рук, принимали в ней личное участие. История можно сказать типичная. Как и у многих строительных организаций, началась она еще в советское время, точнее в 1975 году, с экспериментального мостостроительного управления, что создавался повсеместно. Шли годы, развивались технологии, совершенствовалось оборудование, расширялась производственная база, повышалась квалификация персонала. Когда грянула перестройка, наше предприятие, пережив ни одну реорганизацию, получила статус открытого акционерного общества «Мостовик». А в 2002 году произошла еще одна реорганизация, в результате которой создалась компания ООО «Мостстройинвест».

Пожалуй, на этом надо поставить точку и начать биографию предприятия с чистого листа. Дело в том, что с той поры вся политика круто изменилась. К руководству пришли новые люди, а на смену традиционным способам управления пришли новые идеи и проекты.

– Предприятие вошло в группу компаний БАСК (объединяющую 10 предприятий с разными направлениями деятельности), освоило систему управления персоналом SMART (суть в мотивации сотрудников и четко сформулированных выполнимых задачах), был взят курс на результат, достижение конечной цели в условиях ограниченности

ресурсов. В системе руководства придерживаются свода правил, которые помогают планировать все ресурсы, начиная с человеческих и финансовых, и заканчивая инертными материалами и графиками производства. К примеру, объект, на котором мы с вами побывали, строится при помощи разработанного плана, где каждый этап разбит на последующие. Мы знаем, на каком этапе и какие ресурсы потребуются, сколько людей будет задействовано, сколько необходимо материалов и техники... Технический и управленческий потенциал и общая нацеленность коллектива на результат позволяют нам не только увеличить объемы при сохранении безупречного качества, но и дают возможность разработать планы на дальнейшую перспективу. К примеру, создать отдельное подразделение в составе «Мостстройинвест» по проектированию. Самостоятельное проектирование не только позволит расширить деятельность предприятия, но и поможет внедрить новейшие материалы. Может быть, они окажутся даже дороже, но в целом в конечном итоге для государства и предприятия они дадут экономию сил и средств.

Сэтим мнением нельзя не согласиться. К сожалению, сегодня даже опытные проектировщики закладывают в проекты старые материалы, стандарты, нормы, те, которые не вызывают претензий в госэкспертизе, соответствуют нормам прошлого века и которые все знают. Проектировщиков можно понять, ведь на кону судьба объекта, на разработчиков ложится большая ответственность. При этом на второй план уходит понимание того, что невозможно построить современные и качественные сооружения, ориентируясь на вчерашний день. В ООО «Мостстройинвест» смотрят вперед, в завтрашний день.

ЦИФРЫ И ФАКТЫ

В 1975 году на базе хозрасчетного мостостроительного участка было создано новое Строительно-монтажное управление (СМУ) Белгородской области по строительству мостов.

В 1982 году на предприятии начал работу цех по выпуску железобетонных изделий (ЖБИ), что помогло строителям выйти на новый уровень – ведь прочные, долговечные ЖБИ высокого качества и собственного производства значительно ускоряют процесс строительства любых сооружений.

В 1983 году предприятие получает новый статус – Специализированное опытно-экспериментальное мостостроительное управление (ОЭМСУ) – и продолжает динамично развиваться, наращивая объемы выполняемых работ, контролируя и повышая их качество.

В 1992 году в ОЭМСУ прошел процесс приватизации – родилось открытое акционерное общество «Мостовик», которое существовало и активно работало 10 лет.

В 2002 году ОАО «Мостовик» было преобразовано в ООО и получило современное название «Мостстройинвест».

В 2002 году предприятие расширяет сферы деятельности и выходит на рынок промышленного и гражданского строительства.

В 2002 году ООО «Мостстройинвест» вошло в состав Группы компаний БАСК, объединяющей 10 бизнесов с различными сферами деятельности

В 2003 году ООО «Мостстройинвест» получает лицензию на проектирование зданий и сооружений.

В 2009 году начинается новый этап – на предприятии внедрена и сертифицирована система менеджмента качества европейского стандарта ИСО 9001. В этом же году предприятие получает лицензию Федеральной службы по экологическому, технологическому и ядерному надзору на проведение работ повышенной степени сложности – сооружение блоков атомных станций.

В 2010 году ООО «Мостстройинвест» вступает в СРО «Строители Белгородской области» и СРО «Белгородское сообщество проектных организаций».

«Мы умеем строить мосты и готовы строить добропорядочные партнерские отношения, стремясь к взаимовыгодному сотрудничеству и предлагая партнерам весь имеющийся у нас опыт и производственный потенциал».

**Генеральный директор
Александр МОЛЧАНОВ**